



## OBEC BÁTKA

### POZVÁNKA

V zmysle § 13 ods.4 písm. a/ zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov

#### **z v o l á v a m**

prvé zasadnutie Obecného zastupiteľstva v B á t k e

**na deň 13.2. 2019 /streda/ o 18,00 hod.  
v zasadačke Obecného úradu v Bátke.**

#### **P r o g r a m :**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Rozsah právomoci starostu pri čerpaní rozpočtu
6. Žiadosť o delimitáciu pozemkov č. 296/8, 84
7. Predaj pozemku
8. Prenájom nevyužitých objektov vo vlastníctve obce Bátka
9. Diskusia o aktuálnych výzvach, nedoplatkoch na daní k 31.12.2018 a rôzne
10. Záver

Peter H e n c z  
Starosta obce

Zasadnutie obecného zastupiteľstva je zo zákona verejné!

Pozvánka zverejnená na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Bátka dňa 08.2.2019



## OBEC B Á T K A

Číslo 01/OZ/2019

### **Zápisnica**

**napísaná v priebehu prvého zasadnutia  
Obecného zastupiteľstva v Bátke, konaného dňa 13. februára 2019  
o 18,00 hod. na Obecnom úrade v Bátke**

Prítomní: podľa prezenčnej listiny, ktorá je prílohou tejto zápisnice.

Hencz Peter – starosta

Poslanci :

Bódiová Andrea  
Mács Zoltán  
Nagy Gabriel  
Simon Zoltán  
Ing. Jozef Karczag  
Burszky Csaba  
Tóth Mikuláš

Ďalší prítomní a pozvaní hostia:

Furmanová Ildikó, hlavná kontrolórka  
Zsírosová Jolana, pracovníčka OÚ

### **P r o g r a m :**

1. Otvorenie
2. Voľba návrhovej komisie
3. Určenie overovateľov zápisnice a zapisovateľa
4. Kontrola plnenia uznesení z predchádzajúcich zasadnutí OZ
5. Rozsah právomoci starostu pri čerpaní rozpočtu
6. Žiadosť o delimitáciu pozemkov č. 296/8, 84
7. Predaj pozemku
8. Prenájom nevyužitých objektov vo vlastníctve obce Bátka
9. Diskusia o aktuálnych výzvach, nedoplatkoch na daní k 31.12.2018 a rôzne
10. Záver

## **K bodu č.1.Otvorenie zasadnutia**

V roku 2019 prvé zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Bátke otvoril a viedol p. Peter Hencz, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a zároveň oznámil, že Obecné zastupiteľstvo bolo zvolené v zmysle § 13 ods. 4. písm. a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení, v znení neskorších predpisov a účastníci zasadnutia boli včas pozvaní. Starosta obce konštatoval, že počet prítomných poslancov na začiatku zasadnutia je 6 podľa prezenčnej listiny, na zasadnutí OZ sa nezúčastní 1 poslanec, a Obecné zastupiteľstvo je uznášaniaschopné.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva je zo zákona verejné, preto pozvánka bola zverejnená na úradnej tabuli a na webovej stránke obce Bátka v zákonom určenej lehote. Starosta obce navrhol presunúť programový bod 7. Predaj pozemku do 5. bodu programu zasadnutia. Starosta obce navrhol hlasovať o programe so zmenami. Poslanci hlasovali o programe. Program prvého zasadnutia OZ 1/2019 so zmenami bol schválený jednohlasne.

<b>Hlasovanie:</b> Za – 6	Proti – 0	Zdržalo sa – 0	Neprítomný-1
Bódiová Andrea			Ing. Jozef Karczag
Nagy Gabriel			
Simon Zoltán			
Mács Zoltán			
Burszky Csaba			
Tóth Mikuláš			

## **K bodu č. 2- 3 Voľba návrhovej komisie, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice**

**Návrhová komisia:** Úlohou návrhovej komisie je spracovávať a predkladať obecnému zastupiteľstvu návrhy uznesení OZ.

**Predseda návrhovej komisie:** za predsedu návrhovej komisie starosta odporučil pána Burszky Csaba za člena návrhovej komisie poslankyňu Andrea Bódiová.

**Overovatelia zápisnice:** Za overovateľov zápisnice starosta určil poslancov : Nagy Gábor, Simon Zoltán

**Zapisovateľka:** Za zapisovateľku zápisnice starosta obce určil: p. Jolana Zsírosová

<b>Hlasovanie:</b> Za – 6	Proti – 0	Zdržalo sa – 0	Neprítomný-1
Bódiová Andrea			Ing. Jozef Karczag
Nagy Gabriel			
Simon Zoltán			
Mács Zoltán			
Burszky Csaba			
Tóth Mikuláš			

## **K bodu č.4. Kontrola plnenia prijatých uznesení**

Kontrolu plnenia uznesení vykonal pán starosta Peter Hencz. Uznesenie č. 26/2015 nebolo vyriešené. Termín stretnutia s advokátkou JUDr. Tóthovou je dohodnutá. Právne stanovisko - písomné vyjadrenie vo veci nedoplatku na nájomnom u p. Pásztora na nasledovnom zasadnutí OZ by obec by mala mať k dispozícii. Obecné zastupiteľstvo správu o plnení uznesení č. 26/2015 jednohlasne berie na vedomie.

<b>Hlasovanie:</b> Za – 6	Proti – 0	Zdržalo sa – 0	Neprítomný-1
Bódiová Andrea			Ing. Jozef Karczag
Nagy Gabriel			
Simon Zoltán			
Mács Zoltán			
Burszky Csaba			
Tóth Mikuláš			

### **K bodu č.5 – Predaj pozemku**

Pán farár Lorenz Reinhard Brecher , bytom RKFÚ Uzovská Panica č. 43 podal žiadosť o výmenu pozemkov. V roku 2017 OZ neodsúhlasilo odkúpenie pozemkov Katolíckej cirkvi. Pán farár sa s rozhodnutím OZ nestotožnil a opätovne podal žiadosť na výmenu časti pozemkov. Po vyjasnení si dôvodov ktoré katolícku cirkev vedú k snahe výmeny uvedených pozemkov by bolo možné postupovať na základe výmeny niektorých častí pozemkov, aby bol zabezpečený voľný prístup k pozemkom, ktoré už katolícka cirkev vlastní na základe ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov vzájomný prevod vlastníckeho práva a výmenu vecí za vec na základe zámennej zmluvy medzi Obcou Bátka a Lorenz Reinhard Brecher, bytom RKFÚ Uzovská Panica č. 43.

Pán starosta navrhol dať vypracovať geodetický plán z dôvodu výmeny časti pozemkov nasledovných : Obec - číslo parcely: 9734

9733

9730

9732

Farnosť Uz. Panica: č. parcely 9029/192

Starosta navrhol schváliť zámer výmeny pozemkov za podmienok vypracovania geodetického plánu žiadateľom. OZ jednohlasne schválil zámer výmeny pozemkov za uvedených podmienok a na základe geodetického plánu určí výmer pozemkov v m<sup>2</sup>, ktoré budú predmetom zámeny. Zastupiteľstvo jednohlasne schválilo zámenu pozemkov na základe uvedených podmienok.

<b>Hlasovanie:</b> Za – 6	Proti – 0	Zdržalo sa – 0	Neprítomný-1
Bódiová Andrea			Ing. Jozef Karczag
Nagy Gabriel			
Simon Zoltán			
Mács Zoltán			
Burszky Csaba			
Tóth Mikuláš			

### **K bodu č.6 - Rozsah právomoci starostu pri čerpaní rozpočtu**

Burszky Csaba zástupca starostu navrhol zmenu č.1/2019 v Zásadách hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Bátka č. 4/2010 §22 Schvaľovanie zmeny rozpočtu

starostom bod č.3 na volebné obdobie 2018-2022. Pani poslankyňa A. Bódiová navrhla zvýšiť doterajších 1 000,- Eur (jedentisíc eur) na 1500,- Eur. Ďalšie návrhy nezazneli.

Starosta obce je oprávnený schváliť rozpočtové opatrenie – rozpočtový presun príjmov a výdavkov v rámci schváleného rozpočtu obce nasledovne:

Rozpočtové príjmy:	120 – 1 500,-€
	130 - 1 500,-€
	210 – 1 500,-€
Rozpočtové výdavky:	610 – 1 500,-€
	620 – 1 500,-€
	630 – 1 500,-€
	650 – 1 500,-€

Poslanci hlasovali o rozsah právomoci starostu obce, schválenie rozpočtového opatrenia – rozpočtový presun príjmov a výdavkov v rámci schváleného rozpočtu obce, rozsah právomoci starostu poslanci OZ schválili jednohlasne.

<b>Hlasovanie:</b> Za – 6	Proti – 0	Zdržalo sa – 0	Neprítomný-1
Bódiová Andrea			Ing. Jozef Karczag
Nagy Gabriel			
Simon Zoltán			
Mács Zoltán			
Burszky Csaba			
Tóth Mikuláš			

#### **K bodu č. 7 - Žiadosť o delimitáciu pozemkov č. 296/8, 84**

Pán starosta zoznámil poslancov OZ o možnosti delimitácie pozemkov v kat. úz. Bátka č.296/8.84 bezplatným prevodom zo SPF. Ide o ihrisko pri hlavnej ceste a o futbalové ihrisko Bátka. Pán starosta navrhol hlasovať o podaní žiadosti o delimitáciu pozemkov č. 296/8.84 v prospech obce Bátka. K žiadosti je potrebné doložiť čestné prehlásenia obyvateľov, o vyžívaní uvedených pozemkov obcou.

Pán poslanec Zoltán Mács k otázke dodal, že futbalové ihrisko fungovalo už aj pred rokom 1950 a ihrisko slúži dlhé roky na oddych pre obyvateľov obce.

Poslanci podanie žiadosti o delimitáciu uvedených pozemkov jednohlasne schválili.

<b>Hlasovanie:</b> Za – 6	Proti – 0	Zdržalo sa – 0	Neprítomný-1
Bódiová Andrea			Ing. Jozef Karczag
Nagy Gabriel			
Simon Zoltán			
Mács Zoltán			
Burszky Csaba			
Tóth Mikuláš			

### **K bodu č.8 - Prenájom nevyužitých objektov vo vlastníctve obce Bátka**

a). Zámer prenajať nehnuteľný majetok obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb o majetku obci v znení neskorších predpisov bol zverejnený 30.11.2018. Predmetom prenájmu je nehnuteľnosť – nebytový priestor vo výmere 36 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza v k. ú. Bátka na LV. Č. 224 a to ako parc. č. 295/1 zastavaná plocha, pričom na tejto parcele sa nachádza výrobná hala bez súpisného čísla a výrobná hala pod súpisným číslom 1. zámočnícka dielňa. Na hore uvedený nehnuteľný majetok bola doručená žiadosť pána Csaba Burszky ml., ktorý má záujem prenajať si miestnosť ako sklad za uvedených podmienok (nie je zabezpečená elektriika) v súvislosti s podnikaním. Pán starosta navrhol uvedený nehnuteľný majetok obce prenajať pánovi Csaba Burszky ml. na dobu 1 rok na základe Zmluvy o prenájme nehnuteľného majetku obce Bátka.

b). Žiadosť od firmy AHR COMPANY bola doručená na prenájom nehnuteľnosti - Budova bývalej stolárskej dielne č. 58. Bolo zistené, že parcely a budova na pozemku č. 173/1 sú nevysporiadané, preto starosta obce navrhol vysporiadať vlastnícke vzťahy k uvedeným nehnuteľnostiam. Starosta obce navrhol sa otázkou prenájmu nebytových priestorov venovať na nasledovnom zasadnutí OZ.

c). Hlavná kontrolórka obce I. Furmanová navrhla, aby inventarizačná komisia spísala zoznam nevyužitých objektov a pozemkov obce Bátka. Následne by sa postupovalo podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších predpisov a to zverejniť zámer prenájmu všetkých objektov ktoré sú obcou nevyužité, aby informácie boli dostupné širokej verejnosti.

Poslanci OZ berú na vedomie žiadosti občanov na prenájom nehnuteľného majetku , a ukladajú pre inventarizačnú komisiu spísať zoznam nevyužitých objektov a pozemkov v obci Bátka.

**Hlasovanie:** Za – 6

Proti – 0

Zdržalo sa – 0

Neprítomný-1

Bódiová Andrea

Ing. Jozef Karczag

Nagy Gabriel

Simon Zoltán

Mács Zoltán

Burszky Csaba

Tóth Mikuláš

### **K bodu č.9 - Diskusia o aktuálnych výzvach, nedoplatkoch na daní k 31.12.2018 a rôzne**

Administratívna pracovníčka obce J. Zsírosová oboznámila poslancov OZ a prítomných s nedoplatkami na daniach k 31. 12. 2018. Zoznam dlžníkov a zostavy nedoplatkov na TKO, DZN a stočné sa nachádzajú v evidencii obce.

Pán poslanec Zoltán Mács sa zapojil do diskusie – v obci sú vo veľmi zlom stave chodníky a cesty, a preto navrhol aby v budúcnosti zastupiteľstvo tejto otázke venovalo viac pozornosti.

Starosta obce k tejto pripomienke dodal, že sa OZ už roky touto otázkou zaoberá, pretože v obci Bátka sa nachádza ZŠ, ktorú navštevuje cca. 500 žiakov, vysunuté pracovisko ÚPSVa R, ktoré vybaví cca. 2500 ľudí z okolitých obcí a OZS, ktoré navštevuje cca. 4000 pacientov. Preto riešenie problémov s chodníkmi a cestami obce je nevyhnutné. Na riešenie tohto problému obec z vlastných príjmov vyčleniť finančné prostriedky nedokáže, a preto tento problém bude potrebné riešiť prostredníctvom projektov.

Pán poslanec Zoltán Mács upozornil aj na stav autobusovej zastávky pred OZS, ktorej boky sú odlámané, na spomaľovací prah pri Základnej škole-Alapiskola Bátka, a v niektorých častiach obce, kde je poškodené ukotvenie prahov a z tohto dôvodu tieto môžu poškodiť dopravné prostriedky.

Pán starosta Peter Hencz oboznámil poslancov OZ s aktuálnymi problémami v ZŠ-Alapiskola Bátka. V Základnej škole je ústredné kúrenie v havarijnom stave, počas roka bude nutné riešiť situáciu, aby v ďalšom školskom roku bolo vykurovanie v pavilónoch základnej školy zabezpečené. Sú rôzne možnosti, a to oprava z vlastných zdrojov alebo vybudovanie ústredného kúrenia firmou, ktorá by dodávala teplo pre ZŠ. ZŠ by za dodávku tepla platila ako za službu.

Pán starosta oboznámil prítomných s aktuálnymi výzvami:

1. Komunitné centrum
2. Nájomné byty

Pani poslankyňa Andrea Bódiová navrhla, aby obec zorganizovala stretnutie občanov s poslancami OZ, ktoré by bolo zamerané na ochranu životného prostredia. Veľký dôraz sa v súčasnosti kladie na selektovanie odpadu a to aj z dôvodu zvýšenia nákladov ktoré obec mesačne vynaloží za uloženie komunálneho odpadu. Od výšky týchto nákladov sa odvíja aj výška poplatku za TKO na osobu a rok.

Pán poslanec Gabriel Nagy srdečne pozval prítomných na charitatívny ples, ktorý sa uskutoční v telocvični ZŠ Bátka – Alapiskola Bátka dňa 16.2.2019.

Pán starosta oznámil nasledovné podujatia:

22. februára 2019 – Budapest – „Települési értéktár“

8. marca 2019 – CSEMADOK Bátka „Rozlúčka so zimou“

15. marca 2019 – Slávnostná spomienka v kostole Reformovanej cirkvi.

### **K bodu č 10. Záver**

Starosta obce poďakoval poslancom a všetkým prítomným za účasť. Program prvého zasadnutia OZ/2019 bol vyčerpaný a zasadnutie bolo ukončené o 20,17 hodine.

**Zapísala:** Jolana Zsírosová

.....

Peter H e n c z  
starosta obce Bátka

Overovatelia:  
Nagy Gabriel

.....

Simon Zoltán

.....

Prílohu tejto zápisnice budú tvoriť uznesenia!